***Существенные изменения для* садоводов, ведущих хозяйство без участия в Товариществе («индивидуалов»).**

В новом законе они получат право принимать участие в общих собраниях членов и голосовать по вопросам, касающимся распоряжения имуществом общего пользования и установления размера взносов. Для них платеж будет определяться не в соответствии с условиями договора о пользовании объектами инфраструктуры, как это делается сейчас в многих СНТ, а будет равным сумме взносов, установленных для членов СНТ.

**«Индивидуалы» получат право определять размер взносов, однако кворум на общем собрании будет определяться от числа, присутствующих на собрании членов.** Собрание будет считаться легитимным, если на нем присутствует 50% членов+1. Сколько при этом присутствует «индивидуалов» не важно. Однако, процедуру надлежащего уведомления «индивидуалов» о проведении собрания, соблюсти нужно.